

신화역사공원 대형점포 입점 '요건 충족'



외국계 참고형매장
지역상권 협의 귀추

개발사업시행 승인 변경 고시
2만여㎡ 휴양→상가시설 전환
사실상 대규모점포 입지 마련
도 주민수용성 확보방안 주문

제주신화역사공원에 외국계 대규모 점포 입점을 위한 요건이 충족됐다.

제주도는 21일 '신화역사공원 개발사업시행 승인(변경) 고시'를 공고했다.

이번 고시 내용에서 사업시행기

간 및 총사업면적(398만5601.4㎡), 총사업비 등에는 변동이 없다.

다만 상가시설과 휴양문화시설 등이 일부 변경되면서 대규모 점포가 들어서기 위한 실질적인 여건이 마련됐다.

고시문에 따르면 신화역사공원 내 당초 상가시설로 조성될 계획이었던 R지구 2곳(각 9931.6㎡, 7621.6㎡)이 휴양문화시설과 운동오락 시설로 변경됐다.

아울러 당초 휴양문화시설로 조성될 예정이었던 H지구 1곳(2만499㎡)이 상가시설로 전환됐다.

당초 분리된 2개 시설부지를 대신해 보다 규모가 큰 1개 시설을 상가시설로 변경하면서 사실상 대규모 점포 입지가 마련된 셈이다.

해당 시설에는 외국계 기업 C사의 참고형 할인매장이 들어설 것

로 알려졌다. 현재까지 공식적으로 입점이 결정되진 않았지만 투자기업인 램정제주개발은 C사의 참고형 할인매장 입점에 무게를 두고 있는 것으로 전해졌다.

다만 도는 이번 사업계획 변경을 승인하면서 대규모 점포 개설등록 신청시 주민수용성 확보방안 5개 항목을 지역협력계획서에 반드시 포함할 것을 조건으로 내걸었다.

제시된 주민수용성 확보방안은 △지역판매상품과 최대한 차별화된 상품 구성 △대형마트내 지역농수축산물 장구 개설 △지역농협 등과 농수축산물 공급계약후 납품 받아 판매 △대형마트 전국 체인망을 통한 지역 특산물 및 농수축산물 유통 판로 확보 △대형마트 운영시 필요인력 400명 지역주민으로 우선 채용 등이다.

이와 관련 대규모 점포가 지역상권에 미치는 영향에 우려의 목소리도 높은 상황이다.

앞서 지난 4월 제주도상인연합회와 도내 23개 농협·축협·감협·양돈농협 등은 도에 해당 사업을 반대하는 의견서를 제출하기도 했다.

향후 남은 절차는 건축허가 및 대규모 점포 입점허가 등으로 램정제주개발의 사업계획 변경 승인 조건 이행 및 지역상인 등과의 협의 내용에 귀추가 주목된다.

한편 총사업비 3조1645억원이 투입되는 제주신화역사공원은 램정제주개발을 투자기업으로 서귀포시 안덕면 서광리 일원에 관광단지 및 유원지 등을 조성하는 사업이다. 사업시행자는 제주국제자유도시개발센터다.

김수환 기자

'풀뿌리 문화'와 지역경제 효과



'문화'는 영어로 '컬처(Culture)'라고 하는데, '경작하다'라는 뜻의 라틴어에 뿌리를 두고 있다. 오늘의 문화는 향유만 하는 것을 넘어 생산의 동력이 되는 '자원'으로 분류된다. 예전에는 석탄, 석유가 중요한 생산 자원이었다면 이제는 '문화자원'이 생산력을 이끌기도 한다.

한편, '풀뿌리 문화'는 누구나 향유할 수 있고 생활 곳곳에서 찾아낼 수 있는 문화를 뜻한다. 풀뿌리 문화는 풀뿌리 민주주의와 같이 특정 엘리트 집단이 주도하는 것이 아닌, 가진 자들이 누리는 호사가 아닌 창조할 수 있고 누릴 수 있다.

사실 제주는 이러한 '풀뿌리 문화' 실천을 비롯해 소중한 '문화자원'을 기반으로 경제적 효과까지 '생산'해내는 노력들을 하고 있다. 남녀노소를 가리지 않고 일상으로 스며들게 하는 문화 예술의 생활화, 즉 풀뿌리 문화를 실천하면서 이 문화를 기반으로 골목상권까지 살리는 예술의 경제효과를 보고 있다.

2019년부터 개최된 '신산공원 빛의 축제'는 풀뿌리 문화와 문화의 경제적 효과를 보여준 좋은 예시다. 제주의 대표적인 야간관광 콘텐츠인 '신산공원 빛의 축제'는 제주도민들이 문화를 향유할 수 있는 여건을 생



박호형
제주도의회의원

활 속에서 마련은 물론 제주의 특색 있는 문화축제에 관광객까지 동참하면서 지역주민들의 소득 창출로 이어져 지역 경제

활성화에 이바지하고 있다.

성공적인 개최에 힘입어 신산공원은 문화 예술의 메카로 자리 잡으며 새로운 볼거리를 만들어 가고 있다. '신산공원 문화의 거리 버스킹 행사'가 그것이다. 7-8월 매주 토요일 저녁 신산공원에서 누구든지 문화 예술을 편하게 즐길 수 있는 시간을 마련한 것이다. 지역 예술인들이 정기적으로 참여한 공연은 시범 운영을 통해 정기공연으로 추진할 예정이다.

이번 행사는 지역 예술인에게 다양한 공연 기회를 제공할 수 있고, 지역주민들이 일상 속에서 문화 예술을 향유하고, 관광객들에게 즐길 거리 제공으로 이어져 골목상권, 지역 경제 활

력에도 도움이 될 것으로 기대하고 있다. 소규모 지역단위부터 문화 예술이 육성되고 자연스레 일상이 스며들고, 사람들이 찾고, 그 사람들이 새로운 문화자원을 만들어내는 선순환적인 '풀뿌리 문화'가 제주 전역, 전국에 퍼지기를 기대한다.

발달장애인 지원책 수립

제주도는 발달장애인의 권리보장과 삶의 질 향상을 위한 6대 추진 목표·33개 세부과제를 수립했다고 21일 밝혔다.

도는 올해 232억원을 투입, 생애주기별로 변화하는 지원정책을 본격 추진할 계획이다. 추진목표는 △

생애주기별 교육 보장 △건강한 삶 보장 △가족지원 확대 및 여가문화 서비스 보장 △소득보장 및 고용지원 활성화 △발달장애인의 자립시스템 마련 △생애주기 전만 제도개선 등이다. 교육 보장을 위해 장애 통합어린이집 운영을 내실화 하고 특수교육대상 유아지원 등 보육·취학지원을 강화한다. 윤승빈 기자

제주 농촌융복합산업 비전 공유

제주국제박람회-푸파페

내달 21-23일 ICC제주

제주 농촌융복합산업의 현재와 미래를 한눈에 선보이고 비전을 공유하는 자리가 마련된다.

제주도는 다음달 21일부터 23일까지 제주국제컨벤션센터(ICC제주)에서 농촌융복합산업(6차산업) 가치와 우수성을 홍보하기 위한 '2023년 제5회 농촌융복합산업 제주국제박람회-푸파페 제주'를 개최한다고 밝혔다.

2019년부터 매년 열린 6차산업 제주국제박람회는 올해부터 '농촌융복합산업 제주국제박람회-푸파페 제주'를 새 타이틀로 내건다. 푸파페 제주는 '푸드테크' '파밍플러스' '제주페어' 등 주요 키워드 앞글자를 반영한 박람회 부제다.

이번 행사는 'K-농촌융복합산업, 푸드테크로 도약한다'를 주제로

상품전시, 체험행사, 수출상담회, 등 프로그램으로 진행한다. 올해는 푸드테크관, 청년농부의 장 등 전시를 열고 홍보하며 도내·외 농촌융복합산업 인증을 받은 70여개 업체 등 총 100여개 업체가 참가한다.

행사중 농촌융복합산업 제품의 해외 수출 및 국내 유통경로 확대를 위한 수출상담회와 유통상담회를 진행하며 베트남, 싱가포르 등 9개국 해외바이어 12개사와 국내바이어 16개사가 참여한다.

국제포럼에는 일본 델리시 키친 컴퍼니의 공동 설립자 치하루 스가와라씨와 인공지능·빅데이터 기술 접목 푸드테크 신산업 전문가인 이기원 서울대학교 교수가 참가한다.

박람회 이후에는 수출·유통 바이어와의 상담 기회를 제공하고 평가를 통한 유망품목 컨설팅 운영 등 사후관리를 강화해 농촌융복합산업 인증 사업체를 지원할 방침이다. 김수환 기자



도는 지난 1일부터 16일까지 14곳을 대상으로 현장점검 미흡사항을 적발했다.

도내 시공실태 점검결과 무더기 지적

관내 14곳 대상·66건 미흡

제주도는 지난 1일부터 16일까지 도내 20억원 이상 건설공사 106곳 중 14곳을 대상으로 건설공사 시공 실태 현장점검 결과 66건의 미흡사항을 적발했다고 밝혔다.

이번 현장점검은 여름 장마철 건설공사 현장 안전사고 방지를 위해 추진됐으며 산업안전보건공단, 대한전문건설협회 등 유관기관과 합동으로 이뤄졌다.

분야별 적발사항은 시공 분야 11건, 안전 분야 28건, 품질 분야 20건, 하도급 분야 7건 등으로, 주요 적발사항은 △안전작업지침 미준수 △품질관리 미흡 △건설기계 대여대금 지급보증 미흡 등이다.

도는 경미한 위반사항에 대해서는 현장에서 즉시 개선했으며 즉시 조치가 어려운 위반사항은 2주내 조치후 개선사항 확인을 위한 서류 제출을 요구했다.

김수환 기자

아라골프클럽

ARAGOLFCLUB

☎ 064-723-5933

매일 06:00~22:00 휴장)두 번째, 네 번째 월요일

- ✓ 최신식 오토티업 야외타석
- ✓ 대규모 주차공간
- ✓ GS25 편의점 및 휴게공간
- ✓ 실내 및 실외 퍼팅연습장
- ✓ 야외 벙커연습장
- ✓ 실내 프렌즈아카데미 스크린 연습장
- ✓ www.aragolfclub.com

찾아오시는 길

제주시 한복로 244-1